

Поспелихинский Центральный сельский Совет депутатов  
Поспелихинского района Алтайского края

РЕШЕНИЕ

28 октября 2024 г.

№ 16

с. Поспелиха

О налоге на имущество физических лиц на территории Поспелихинского Центрального сельсовета Поспелихинского района Алтайского края

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Налогового кодекса), Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Алтайского края от 13 декабря 2018 года № 97-ЗС «Об установлении единой даты начала применения на территории Алтайского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Поспелихинский Центральный сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года территории сельского поселения Поспелихинский Центральный сельсовет Поспелихинского района Алтайского налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3% процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат; объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса;

2.1) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 (триста) миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившим силу Решение Поспелихинского Центрального сельского Совета депутатов Поспелихинского района Алтайского края от 22.10.2019 № 18 «О налоге на имущество физических лиц на территории Поспелихинского Центрального сельсовета Поспелихинского района Алтайского края».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налоговой и социальной политике (председатель – Бегунов И.О.).

6. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

7. Опубликовать решение в Сборнике муниципальных правовых актов Поспелихинского Центрального сельсовета Поспелихинского района Алтайского края и разместить на официальном сайте Администрации Поспелихинского Центрального сельсовета Поспелихинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава сельсовета



В.В. Шишкин